

Fachkonferenz
„GESUCHT: Sozialer Wohnungsbau in Kommunen
im Kontext der Flüchtlingssituation“

Die Bundesregierung hat im Verlauf des Jahres die Zahl der erwarteten Flüchtlinge stetig nach oben korrigiert. Inzwischen gehen Experten von bis zu 4 bis 5 Millionen bis zum Jahr 2020 aus, es ist aber auch von 10 Millionen zu lesen. Neben der Erstaufnahme ist die langfristige Unterbringung insb. der Personen mit Bleibeperspektive die drängendste Fragestellung in diesen Tagen.

Welche Zahlen können realistisch angenommen werden?

Welcher Wohnraumbedarf kann unter Annahme der aktuellen Zahlen angenommen werden?

Wie soll es gelingen, die benötigten Unterkünfte zur Verfügung zu stellen?

Wie sehen Nachnutzungsmöglichkeiten aus? Welche Fördermöglichkeiten gibt es?

Welche städtebaulichen Aspekte sollten berücksichtigt werden?

Welche rechtlichen Bedingungen sind zu beachten?

Mit diesen und weiteren Fragen beschäftigt sich unsere Fachkonferenz. Praxisnahe Vorträge geben wichtige Anregungen zum Umgang mit diesen Themenfeldern.

Die Konferenz richtet sich insb. an Vertreter von Kommunen, Führungskräfte aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, Immobiliensachverständige und -gutachter, Bauträger, Projektentwickler und Immobilienfinanzierer.

Termin: 25. Februar 2016

Ort: Bonn

HypZert
anerkannt

Tagungsprogramm*

10:00 Uhr **Begrüßung & Moderation**
Markus Gildner, The Peoples Project
Helmut Schmitz, Geschäftsführer, VÖB-Service GmbH

Podiumsvorträge

10:15 Uhr **Flüchtlingsunterbringung und -integration als kommunale Herausforderung**
Prof. Dr. Hans-Günter Henneke, Hauptgeschäftsführer,
Deutscher Landkreistag

Schätzung der Zuwanderung 2015-2017-2024, Wohnraumbedarf und Wohnkosten

Dr. Walter Zorn, AENGEVELT-Research, AENGEVELT Immobilien GmbH & Co. KG

Volkswirtschaftliche Risikoanalyse aus der Sicht des Wohnungsbaus: zwischen Sparpolitik, Flüchtlingsstrom und Energiewende

Dr. Armin Liebchen, Geschäftsführer, smartDEVELOPER Software GmbH

12:15 Uhr Gemeinsames Mittagessen

* Änderungen / Ergänzungen vorbehalten!

VÖB-Service GmbH
Hausanschrift:
Godesberger Allee 88
53175 Bonn

Postanschrift:
Postfach 20 13 55
53143 Bonn

Telefon: +49 228 8192-0
Telefax: +49 228 8192-222
info@voeb-service.de
www.voeb-service.de

Geschäftsführer

Stephan Henkel
Helmut Schmitz

Vorsitzende des Beirates
Prof. Dr. Liane Buchholz

Sitz der Gesellschaft
Bonn

Handelsregister
Amtsgericht Bonn
HRB 5566

Kontodaten
Sparkasse KölnBonn
BLZ: 370 501 98
Konto-Nr.: 29 003 290

UST-Id.-Nr.: DE 122268041

IBAN:
DE77 3705 0198 0029 0032 90

BIC: COLSDE33

	Forum „Recht“	Forum „Städtebau & Architektur“	Forum „Bewertung & Finanzierung“
13:15 Uhr	<p>Baurecht - Ein Bericht aus der Praxis eines Rechtsanwalts (Arbeitstitel)</p> <p>Dr. Mathias Trost, Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht</p>	<p>Stadtplanung in Zeiten kollabierender Wohnungsmärkte</p> <p>Ulrich Homa & Prof. Dietmar Weigt, Institut für Baulandconsulting und Stadtumbau (ibs)</p>	<p>Bewertung von Flüchtlingsheimen</p> <p>Ullrich Werling, Werling & Schleef Immobiliensachverständige PartG</p>
14:15 Uhr	Kaffeepause		
14:45 Uhr	<p>Der baurechtliche Umgang mit Flüchtlingsunterkünften in der Praxis</p> <p>Manfred Müser, Stadt Wesel, Team Bauordnung und Denkmalschutz</p>	<p>Refugees welcome: Konzepte für eine menschenwürdige Architektur (Arbeitstitel)</p> <p>Prof. Jörg Friedrich, Architekt und Dekan der Fakultät für Architektur und Landschaft, Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover</p>	<p>Bankendurchgeleitete Förderprogramme: Was sie können und was nicht.</p> <p>Jens Fröhlich, Direktor, IKB Deutsche Industriebank AG</p>
15:30 Uhr	<p>Vergaberecht flexibel und rechtssicher anwenden bei der Beschaffung von sozialem Wohnungsbau</p> <p>Mag. Tobias Osseforth, Rechtsanwalt / Assoziierter Partner, Graf von Westphalen Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaft mbB</p>	<p>Mit 1.150 Euro/qm in fünf Monaten Bauzeit zum Erfolg – die Zukunft des Bauens!?</p> <p>Markus Gildner, THE PEOPLES PROJECT Arno Hack, F.C. Nüdling Fertigteiltechnik GmbH + Co. KG</p>	<p>Was wäre wenn? Szenarien von Kostenmieteentwicklung und Subventionsbedarf im sozialen Wohnungsbau</p> <p>Dr. Armin Liebchen, Geschäftsführer, smartDEVELOPER Software GmbH</p>
16:15 Uhr	Zusammenfassung & Abschlussdiskussion		
	Ende der Fachtagung (ca. 17:00 Uhr)		

* Änderungen / Ergänzungen vorbehalten!

ANMELDUNG

VÖB-Service-Fachkonferenz

„GESUCHT: Sozialer Wohnungsbau in Kommunen im Kontext der Flüchtlingssituation“

am 25. Februar 2016

Fax:

Postanschrift:

02 28/81 92-2 23

VÖB-Service GmbH

Godesberger Allee 88, 53175 Bonn

Ihre Ansprechpartner:

Svitlana Görden /

Kathleen Weigelt

VÖB-Service GmbH

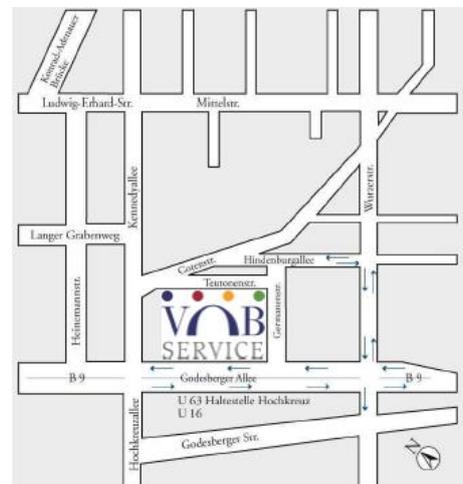
Tel.: 02 28/81 92-279 / -221

Veranstaltungsort:

VÖB-Service GmbH

Godesberger Allee 88

53175 Bonn



Preis: 250 EUR (umsatzsteuerfrei)

50 % Rabatt für Vertreter von Kommunen

Hiermit melde(n) ich (wir) folgende/n Teilnehmer/in verbindlich an*:

Name, Vorname:

Unternehmen / Abteilung:

Postanschrift:

Telefon / E-Mail:

Rechnung abweichend an:

Unterschrift:

***Teilnahmebedingungen:**

Bei Nichtteilnahme bzw. einer schriftlichen Absage innerhalb von vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn ist die volle Gebühr zu zahlen. Selbstverständlich besteht die Möglichkeit, einen Vertreter zu benennen. Maßgebend ist jeweils der Eingang der schriftlichen Absage bei uns. Der Veranstalter behält sich das Recht vor, die Fachtagung kurzfristig abzusagen. In diesem Fall wird die bereits gezahlte Tagungsgebühr zurückerstattet. Über die gezahlten Beträge erhalten Sie eine Rechnung.